

42. Ordinære Generalforsamling RVP

36 huse ud af 293 var repræsenteret inkl. 4 fuldmagter.

1. Valg af dirigent, sekretær og stemmetællere
Peter Pagh, D70; Dirigent
Christian Halkjær, H82: Sekretær
Stemmetællere: P40, H76

Dirigenten konstaterede at indkaldelsen til Generalforsamlingen var sket rettidigt.

2. Bestyrelsens beretning.
(udsendt til medlemmer inden generalforsamlingen)

Formanden supplerede den skriftlige beretning med at hylde 40 års jubilæet for foreningen, samt at beklage, at TV bringer såvel landskamp og melodi grand prix i aften, da fremmødet var markant lavere end vanligt. Formanden uddybede desuden forholdet til ComX, som er udmærket, samt om forløbet med ViaSat, som tidligere beskrevet i fyldige indlæg i bladet.

Kommentarer til bestyrelsens beretning:

- a. Jytte Majcharek, vedr. lokalplan fortalte, at hun i forbindelse med sin verserende sag vedr. valg af brystningsplader g deres farve, kunne oplyse at kommunen ikke kan gå ind i spørgsmål om lokalplan, når der er verserende sager.
- b. Peter Pagh, kommenterede, at der er en forældelsesfrist, samt et krav om skyldsmål både ved tidspunktet for anmeldelse samt for tidspunktet for domsafsigelse.
- c. Lars, D36, Spørger til hvorvidt boldbanen i Lundens planlagte renovering ikke er afhængig af godkendelse af det fremlagte budget, hvilket naturligvis er korrekt.
- d. Anmodning til bestyrelsen om at se på kloakker mod Præstehusene/Stensmosevej.

Beretningen blev vedtaget

3. Fremlæggelse af regnskab
(udsendt til medlemmer inden generalforsamlingen)

Kassereren supplerede regnskabet med at konstatere at udgifterne har været lavere end forventet, men også at vedligehold af fællesarealernes træer og buske andrager en stadig større post, da bebyggelsens alder begynder at kunne ses også her.

Kassereren havde på mødet uddelt en alternativ resultatopgørelse. Lona forklarede, at tiltaget er et udtryk for et ønske om at tydeliggøre de hensættelser foreningen foretager.

Kommentarer til regnskabet:

- a. Kim (kritisk revisor) uddybede ovennævnte med at forklare at det ændrede format netop giver en oversigt over øremærkede hensættelser, samt sammenholdning med budget.
- b. Henrik D39, spørgsmål om hvorvidt foreningen har overvejet at anbringe opsparede midler i obligationer.
- c. Verner D61, Efterspørger at kunne se de fejlagtigt opkrævede kontingentmidler i regnskabet. Lona svarede, at det kunne de ikke da regnskabsåret afsluttedes ultimo marts og opkrævningen fandt sted primo april.

Regnskabet blev vedtaget

4. Indkomne forslag

Dirigenten opfordrede til behandling af forslag 1 og fire under et.

- a. Forslag 1, Henlæggelser til store investeringer
Formanden motiverede forslaget med at behovet for gennemgribende reovering af flisearealer og omliggende arealer nærmer sig. Belysning på P-pladser er et andet emne der kan komme på tale. En tredje større post er fornyelse af foreningens garage med fælleslokale ved institutionerne, som også nærmer sig pensionsalderen. En post som udskiftning af fliser vil i sig selv andrage 3½ mil. kr.
Forslaget blev vedtaget ved skriftlig afstemning med 53 for og 17 imod.
- b. Ændringsforslag l.b. fra Verner D61, reducering af beløbet til hensættelser til kr. 350,-
Forslaget bortfalder
- c. Forslag fire
Flerårig investeringsplan inkl. Finansieringsforslag
Kim H112, understøttede fornuften i, at foreningen sikrer bebyggelsen mod forfald samt sikrer fremtidige medlemmer mod at sidde tilbage med regningen for årtiers slid. Kim fremhævede endvidere det faktum, at foreningen lader regnskabet revideres af statsautoriseret revisor, og at pengene derfor ikke 'forsvinder i et hul'.
Forslaget blev vedtaget
- d. Forslag 2. H90, TV2Sport og Kanal 5 søges digitaliseret.
Forslaget blev forkastet
- e. Forslag 3, H112, Nedlæggelse af medlemsbladet Røde Vejrmølle.
Kim motiverede sit forslag med at medlemmerne ikke anvender bladet, men at det stort set udelukkende er bestyrelsen der skriver indlæg. Kim beklagede i øvrigt dette.
Forslaget blev forkastet
- f. Forslag 5, H26, Bestyrelsen pålægges at arbejde for ændring af lokalplan vedr. farve på brøstningsplader.
Forslaget blev vedtaget

5. Budget – herunder fastsættelse af kontingent

Kassereren kommenterede forslaget til budget, som er estimeret konservativt med et budgetteret overskud på under 50.000 kr.

Kommentarer til budgetforslaget

P93, støtte til tidligere fremsat bemærkning om anbringelse af hensatte midler, f.eks. investering i obligationer.

D36, mener kontingentet skal reduceres til kr. 4300 i stedet for kr. 5000. Fremsættes som separat forslag.

Der stemmes om kontingentets størrelse.

Bestyrelsens forslag blev vedtaget

Budgettet blev vedtaget

6. Valg af bestyrelse og suppleanter

Bestyrelsen genopstiller og blev valgt stor tilslutning.

Som suppleant blev valgt:

Henrik D39, Jesper D18, Rikke P40, Jens P127

7. Valg af kritisk revisor og revisorsuppleant

Som revisor blev valgt Kim H112. Som revisorsuppleant blev valgt Michael H4.

8. Eventuelt

Ingen emner blev bragt op under evt.