

43. Ordinære Generalforsamling RVP

49 huse ud af 290 var repræsenteret inkl. 4 fuldmagter.

1. Valg af dirigent, sekretær og stemmetællere
Peter Pagh, D70; Dirigent
Christian Halkjær, H82: Sekretær
Stemmetællere: Benny D69, Michael H4, Hugo D56

Dirigenten konstaterede at indkaldelsen til Generalforsamlingen var sket rettidigt.

2. Bestyrelsens beretning.
(udsendt til medlemmer inden generalforsamlingen)

Formanden supplerede den skriftlige beretning med en status over forholdet til ComX, som er udmærket, samt om forløbet omkring udskiftning af klimaanlæg i antenneskuret i Humlehusene. Svend fortalte endvidere om arbejdet med navnlig udskiftning af fliser i større sektioner. Formanden bemærkede desuden, at skader sker, når der er køretøjer – personbiler og det der er tungere – der parkeres eller kører på flisearealerne. Den lange vinter fik også et par ord med på vejen. Til trods for den hårde vinter har foreningens budget for saltning og snerydning holdt. Den tredje og sidste fase af arbejdet med renovering af Lunden er ligeledes i gang, og arbejdet der blev planlagt i 2006 er således ved at være afsluttet. Formanden rettede til sidst en stor tak til de legepladsansvarlige for den årlige indsats med at skifte sand og vedligeholde nærlegepladserne, samt en varm tak til de medlemmer og motionistforeningen, der har taget teten og sikret at der fortsat holdes sommerfest og fastelavn.

Kommentarer til bestyrelsens beretning:

- a. Jesper D18 efterlyste måling om PCB som blev brugt i fugemasse.
 - i. Peter Pagh kommenterede, at evt. findings skal præsenteres ved salg af hus.
- b. Ole roste arbejdet med Lunden. Ole oplyste desuden om historikken omkring etableringen af en kollektiv forsikring hos Alm Brand.
- c. Henrik D67, spørger til grundejerforeningens ansvar for buske i området mellem Degnehusene og Bispehusene.
- d. Benny D69 efterlyser at græsset ned til søen bliver slået, hvad det åbenbart ikke bliver.
 - i. Formanden svarede til ovenstående spørgsmål, at man vil undersøge det og komme tilbage med en beslutning.
- e. Flere har bemærket at Lunden øjensynlig er blevet så rart et sted at være, at udefrakommende også er begyndt at benytte den til picnics mv.

Beretningen blev vedtaget

3. Fremlæggelse af regnskab
(udsendt til medlemmer inden generalforsamlingen)

Kassereren supplerede regnskabet med at redegøre for forøgede annonce- og renteindtægter. Udgifterne har været lavere end forventet. Dette skyldes fortrinsvist, at vedligehold af kloakker endnu ikke er igangsat. Vedligehold af antenneanlægget udgør desuden en større post. Udgifterne til administration er vokset, da der har skullet trykkes nye stemmesedler.

Kommentarer til regnskabet:

- a. D3 spurgte til fordelingen af bestyrelsens honorar.

Regnskabet blev vedtaget

4. Indkomne forslag

Forslag fra bestyrelsen

- a. Forslag 1, Henlæggelser til store investeringer.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

- b. Forslag 2, Renovering af garagen i Lunden
Der kom en række spørgsmål til projektets ambitioner, anvendelsesformål af bygningen, æstetik, m.v.
 - i. Jytte H26, spurgte til størrelsen på den ny garage
 - ii. Holger P7, mange roser til Lunden. Et ønske til en kønnere løsning, og en generel bekymring over æstetikken i den fremlagte 'modul løsning'.
 - iii. Martin D32, mener ikke at forslaget kan behandles, da det ikke er tilstrækkelig detaljeret, og ser gerne at bestyrelsen udarbejder et detaljeret forslag fremlagt på næste års generalforsamling.
 - iv. Hugo stillede forslag om skriftlig afstemning.

Forslaget blev vedtaget med 56 stemmer for og 36 stemmer imod samt 4 blanke

- c. Forslag 3, Udtalelse om energiprojektet.

Forslaget blev vedtaget

Forslag fra medlemmerne

- d. Intern revision

Forslaget blev trukket tilbage af forslagsstilleren

5. Budget – herunder fastsættelse af kontingent

Kassereren kommenterede forslaget til budget, som er estimeret konservativt med et budgetteret overskud på under 50.000 kr.

Der stemmes om kontingentets størrelse, som af bestyrelsen foreslås sat til kr. 5.100,00.

Bestyrelsens forslag til kontingent blev vedtaget

Budgettet blev vedtaget

6. Valg af bestyrelse og suppleanter

Bestyrelsen genopstiller og blev valgt med stor tilslutning.

Som suppleanter blev genvalgt:

Henrik D39, Jesper D18, Rikke P40, Jens P127

7. Valg af intern revisor og revisorsuppleant

Som revisor blev valgt Kim H112. Som revisorsuppleant blev valgt Michael H4.

8. Eventuelt

Ingen emner blev bragt op under evt.