

MEDLEMSBLAD FOR GRUNDEJERFORENINGEN RØDE VEJRMØLLE PARK

Røde Vejrmølle

NR. 2 - FEB. 2016 - 43. ÅRGANG



Bladets indhold

Bladets indhold:

Røde Vejmølle:

er medlemsblad for Grundejerforeningen Røde Vejmølle Park. Bladet udkommer normalt 11 gange om året i 295 eksemplarer og omdeles til foreningens 294 medlemmer.

Bladet udkommer ikke i juli måned. Se også foreningens hjemmeside:

www.vejmolle.dk

Bladet kan her ses i farver.

Redaktion:

Alle der møder op til redaktionsmødet, normalt den 1. mandag i måneden, har indflydelse på bladets redaktion.

Den faste redaktør er:

Finn Skjørbæk,

Præstehusene 79

Telefonnummer: 26 82 02 25

E-Mail: fisk@vejmolle.dk

Forside.

Røde Vejmølle - af Finn Skjørbæk.

**Næste
redaktionsmøde
afholdes i
VÆREMØLLEN
mandag den 4. april
kl. 19.30**

(Alle er velkommen til at kigge ind)

Fra bestyrelsen:

- Bestyrelsens opgaver.
- Udskiftningen af carporttage.
- Vedrørende den ny affaldsordning.
- Fastelavnsmøder.
- Bestillingsseddel til affaldsstativer.
- Fastelavnsmøder.
- Borde/bænke i Lunden.
- Nærlegepladser.
- YouSee og Dansk Kabel TV.
- Vedligehold af vand-, regn- og kloakledninger.
- Kv 132 el-ledning skal nedgraves i Stensmosevej.
- Affald på P-plads – Endnu en gang prøver vi.
- Vores gartner stopper og går på pension.
- Rentefradrag på ComX-lån i 2015

Væremøllen:

- Opskrivning og lejepriser.
- Væremøllen, nu også på Facebook.
- Spiseklubber.
- Krea-aften.

Indlæg:

- Sommerfest.
- Høstmarked 2016.
- Forstå årsafregningerne for vand og varme.
- Nyt fra Brugergruppen.
- YouSee gebyrer.
- Køb og salg

Annoncer:

- Service-udlejning.
- Vestegnens Vinduer A/S.
- EDC Strandfelt. (Bagsiden)

Foreninger:

- Kulturel Forening tilbyder.
- Vejmøllens Fiskeklub.
- Røde Vejmølle Parkens Motionist Klub.

Fra Bestyrelsen

BESTYRELSE

Formand	Svend Nielsen	H 6	43 43 11 53	svend.vejrmolle@gmail.com
Kasserer	Lona Skjørbæk	P 79	43 63 02 25	lona@vejrmolle.dk
Næstformand	Steen Thystrup	H 2	43 63 35 45	vejrmolle@gmail.com
	Helle Bennedsen	P 81	25 46 41 44	bennedsenhelle@gmail.com
	Jesper Simonsen	D 26	20 44 03 38	simonsen@ruc.dk
	Rikke M. Leland	P 40	43 45 00 15	rikkematthai@leland.dk
	Jesper Krogh	D 18	29 99 42 71	Jesperkrogh.d18@gmail.com

OPGAVEFORDELING

ComX kontakt	Ole Henningsen P 67, Tlf. 43 45 29 33	Fællesarealer Snerydning	Steen
Festudvalg	ad hoc	Nærlegepladser	Helle, Jesper
Lunden	Jesper, Helle	Brugergruppe	Ole

SALG OG UDLÅN

Jesper Simonsen	D26 20 44 03 38	Udlån af grundejerforeningens kloakreuser, græstromle og bræt til tapetsering af 1. sal over trappen. Weber rygeovn udlånes: Depositum 250 kr. Leje 50 kr. for de første 3 dage (inkl. en pakke træflis til rygning) Derefter 50 kr. pr. dag. Skal afleveres i rengjort stand, ellers intet depositum retur.
Gertrud Nielsen	H120 43 96 44 74	Anoder til varmtvandsbeholder, restlager er gratis. Filtre til udsugningsanlæg, 10 kr. pr stk., 3 stk. for 20 kr. Messing-omløbere til fjernvarmestophaner, komplet sæt med 3 omløbere, O-ringe og trykskiver, 100 kr.. Slutblik til 1. sals vinduers lukning, monteres i karm, 15 kr. Rustfrie sikringslister , 750 kr. pr. sæt dækkende stueplansvinduer og døre. Tilhørende en-vejs skrue 20 kr.
Peter Vedtofte	D11 43 63 71 63	Højtryksspuler udlånes. Depositum 120 kr. Leje 20 kr. for de første 3 dage, derefter 20 kr. pr. dag. Kan forudbestilles mod erlæggelse af depositum
Ole Henningsen	P67 43 45 29 33	Nøgler til stiger i Lunden. Dobbeltstige , der når helt op til taget samt 2 enkeltstiger . Tredelt kombistige ved P 67. Antenne-forstærkere udlånes til forsøg. F-stik til "tredje udgang" fra vægdåserne, 10 kr. (ikke aktuelt med det nye anlæg, men han har det stadig) Wattmeter/watttømmåler udlånes. Fedtpatroner til smøring af gamle fjernvarmestophaner, gratis
Helle Bennedsen	P81 25 46 41 44	METABO pneumatisk borehammer udlejes. Depositum 100 kr. Leje 20 kr. for de første 3 dage, derefter 20 kr. pr dag. <i>Boremaskinen kan ikke forudbestilles.</i>
Birgit Birkbak	P47 43 96 04 09	Ukrudtsbrænder udlejes. Depositum 120 kr. Leje 20 kr. for de første 3 dage, herefter 20 kr. pr. dag.

Fra Bestyrelsen

UDSKIFTNINGEN AF CARPORTTAGE

HRH har med udgangen af januar meldt arbejdet afsluttet. Bestyrelsen har først foretaget sin egen gennemgang af arbejdet og derefter en gennemgang med den HRH-ansvarlige for arbejdet.

Der er udarbejdet en mangelliste efter de to gennemgange, som er sendt til HRH med et ønske om, at mangellisten udbedres som foreslået inden udgang af februar. Skulle dette ikke være sket vil bestyrelsen tilbageholde 10% af betalingen, som sikkerhed for at manglerne udbedres tilfredsstillende og hurtigst muligt.

Desværre er kvaliteten af den nye carport i Humlehusene 2 – 54 ikke tilfredsstillende, hvorfor bestyrelsen har bedt om, at denne carport ombygges, så den er i overensstemmelse med den carportrække den er tilbygget.

VEDRØRENDE DEN NY AFFALDSORDNING

Kommunen har i starten af februar meddelt grundejerforeningen følgende tre initiativer at forvaltningen vil deltage i indkøb af nye stativer,

Enten et stort stativ der kan indeholde alle 6 affaldsfraktioner dvs. rest- og madaffald og papir, glas, metal og plastik. Disse stativer vil blive leveret direkte til vores p-pladser i løbet af september 2016. Prisen for et sådant stativ er ca. 4600 kr. inkl. moms (se billeder nedenfor). Vælger du/I denne løsning skal I bestille enten to eller fire nye kassetter til papir, glas, metal og plastik. Hver kassette koster ca. 100 kr.

Eller et nyt stativ der indeholder plads til mad- og restaffald. Dette stativ er tænkt til jer der i dag har et selvstændigt stativ til kassetterne og gerne vil udskifte trådstativet med restaffaldsposen. Prisen for et sådant stativ er ca. 2500 kr. inkl. moms (se billeder nedenfor). Vælger du/I denne løsning skal I også bestille kassetter til plast og metal, men kan også bestille fire så de gamle kassetter udskiftes

Eller et nyt stativ svarende til det eksisterende med plads til restaffald og fire kassetter. Dette stativ er tænkt til jer der ønsker at udskifte det eksisterende stativ og som ønsker at have et separat stativ til madaffald. Prisen for et sådant stativ er ca. 2600 kr. inkl. moms (se billeder nedenfor). Vælger du/I denne løsning skal I også bestille kassetter til plast og metal, men kan også bestille fire så de gamle kassetter udskiftes.

Eller kun et nyt madstativ svarende til udseende af eksisterende stativ, men ikke fuldstændigt magen til. Også dette leveres direkte til vores p-pladser i løbet af september 2016. Prisen for dette separate stativ vil være ca. 1000 kr. Vælger du/I denne løsning skal I bestille enten to eller fire nye kassetter til papir, glas, metal og plastik. Hver kassette koster ca. 100 kr. (se billeder nedenfor)

Alle stativer leveres til vores p-pladser med løse ben, som vi selv skal skrue på. Højde af stativerne er 130 cm +/- 1 cm inkl. ben på 30 cm dvs. selve kassen er ca. 100 cm høj og 48 cm dyb.

At Albertslund Kommune og Agenda Centeret har taget initiativ til facebook siden 'Albertslund Bytter Affaldsstativer', hvor borgere kan sætte sit stativ til salg eller forære det væk. Kravet for at komme på siden er at stativet er i god stand, og har to toplåg der begge kan åbnes - så det er en alternativ måde at forny sit eget gamle stativ.

Fra Bestyrelsen

Du kan også få afhentet dit stativ, hvis det er i dårlig stand og du ønsker at kassere det. Du får nærmere besked om denne mulighed senere.

Du kan selvfølgelig også beholde dit nuværende stativ, hvis du kan genbruge det til andre formål. Det er dig der ejer dit stativ.

Vær opmærksom på, at du/I skal vælge

enten at bestille et madaffaldsstativ til ca. 1200 kr. som supplement til de(t) eksisterende stativ(er) (eller et nyere brugt) plus de nødvendige kassetter ca. 100 kr. pr styk

eller at bestille det store stativ til ca. 4600 kr. som helt erstatter de(t) eksisterende stativ(er) plus de nødvendige kassetter (4 nye eller 2 som supplement til dem du/I har) ca. 100 kr. pr styk.

Det valg du/I laver med hensyn til stativer og kassetter skal således sikre, at din/jeres husstand har et eller flere stativer, der kan indeholde:

Madaffald i et godkendt stativ og

Restaffald i et godkendt stativ og

Fire godkendte kassetter til papir, glas, plastik og metal i et godkendt stativ

Vores nuværende stativer – trådstativ eller stativ med låge(r) - er godkendte

Minimumskravet til investering er således et stativ til madaffald og to kassetter til hhv. plast og metal.

Dette er alt sammen nødvendigt som følge af vores beslutning på den ekstraordinære generalforsamling den 3. november 2015 hvor vi valgte 'Ordning 3'.

For at deltage i det fælles kommunale indkøb af enten

- madaffaldsstativ og kassetter eller
- nyt stativ til mad-og restaffald og fire kassetter eller
- nyt stativ til restaffald og fire kassetter svarende til det eksisterende
- et helt nyt stativ med plads til alle 6 fraktioner og to eller fire kassetter

skal I udfylde nedenstående bestillingsseddel og meget gerne sende den som mail til

svend.vejrmolle@gmail.com

alternativt aflevere den i postkassen hos
formand Svend Tanke Nielsen, Humlehusene 6.

Mail eller bestillingsseddel skal være modtaget senest fredag den 1. april 2016

Bestillingen er en bindende aftale og vil blive bekræftet skriftlig så snart bestyrelsen har modtaget ordrebekræftelse fra forvaltningen. Det nøjagtige beløb vil blive opkrævet i passende tid i forhold til den betalingsfrist aftalen med leverandøren siger.

Vælger du/I at skaffe dig/jer et nyere stativ via facebook siden er det en aftale mellem to private parter og vedrører ikke bestyrelsen, men vær sikker på at I har de nødvendige og godkendte sorteringsfaciliteter inden den 1. oktober 2016

Fra Bestyrelsen

Som supplement til de kommunale initiativer annoncerede bestyrelsen i sidste nummer, at vi havde lavet en aftale med ejerforeningen Egebo, der er den del af grundejerforeningen Herstedlund, der ligger ud mod Herstedvestervej og Gadagervej, om at sætte deres 32 nyere stativer (fra 2007) til salg i Røde Vejmølle ud fra princippet 'først til mølle' jvnf. Januar nummeret af Røde Vejmølle (tilgængeligt på vores hjemmeside).

Hvis du/I er interesseret i at lave en hurtig handel uden om facebookside skal I udfylde nedenstående bestillingsseddel og meget gerne sende den som mail til

svend.vejrmolle@gmail.com

alternativt aflevere den i postkassen hos formand Svend Tanke Nielsen, Humlehusene 6.

Mail eller bestillingsseddel skal være modtaget senest tirsdag den 29. marts 2016

Du/I vil få besked allerede den 30. marts 2016 via mail eller jeres egen postkasse om I kom indenfor rammen af de 32 stativer. Hvis I ikke kom i betragtning har I så frem til den 1. april 2016 til at bestemme jer for at købe et nyt stativ gennem det fælleskommunale indkøb. Bestillingen er også her en bindende aftale, hvis du/I var heldige, og vil blive sat op mellem dig/er og et medlem i foreningen Egebo så snart bestyrelsen har de nødvendige informationer.

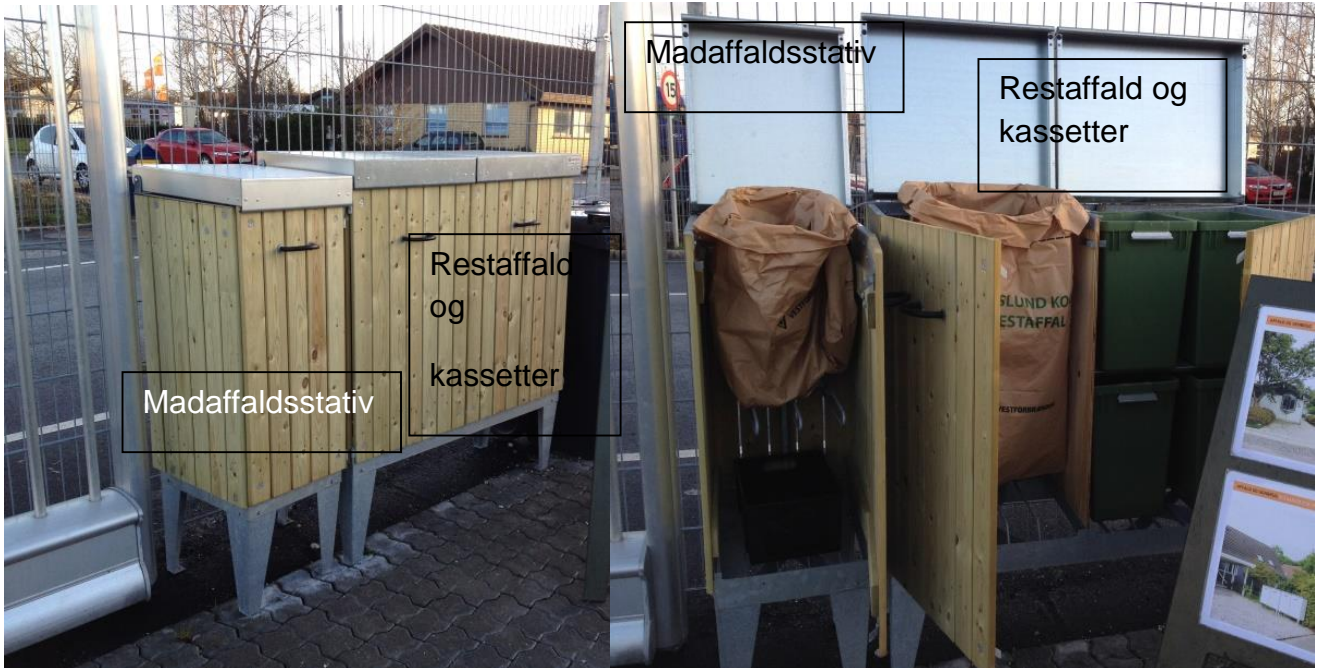
Af naturlige årsager vil overtagelsen af stativerne fra Egebo først kunne ske op mod 1. oktober, når Egebo skal starte på deres valgte affaldsordning. Hvordan stativerne kommer fra Egebo til Røde Vejmølle Park må vi finde ud af i god tid, men vær sikker på at det kræver jeres medvirken.

Fastelavns-billeder



Fra Bestyrelsen

Billeder af madaffaldsstativ er vist ved siden af et stativ lignende vores i RVP men nyere. De to separate stativer der kan købes gennem kommunen vil have samme højde.



Billeder af det store stativ til de 6 fraktioner (her vist med kassetter)



Fra Bestyrelsen

Bestyrelsen har lavet en aftale om muligt køb af ca. 34 affaldsstativer fra en forening, der har valgt nedgravede beholdere som deres affaldsløsning, se foto nedenfor der vise to ens stativer. Stativerne bliver selvfølgelig ikke tilgængelige, før den pågældende forening er startet op på deres nye løsning, men for at begge foreninger ved, at der er interesse for at overtage et stativ, der er fra 2007 til en pris der med forbehold er i størrelse af ca. 800 kr. afhentet på adressen, se billedet, sætter vi derfor disse stativer til forsalg i dette nummer af Røde Vejmølle efter 'først til mølle'-princippet. Der bliver tale om en bindende aftale for jer, der ønsker et nyt stativ, men først med betaling omkring oktober, når vi skal overgå til den ny affaldsordning.



Fastelavns-billeder



Fra Bestyrelsen

Bestillingsseddel til affaldsstativer

Skal være bestyrelsen i hænde senest 1. april 2016

Vejledning:

Ved bestilling via mail skal du/I sende en mail til svend.vejrmolle@gmail.com med indhold som nedenfor, men blot for den bestilling du vil lave

Ved bestilling via den fysiske postkasse ved H6 skal du aflevere hele bestillingssedlen kun udfyldt med den bestilling du/I ønsker at lave

Jeg vil gerne skrives op til et af de 32 nyere stativer pris ca. 800 kr. inkl. moms OG

Jeg ønsker samtidig at bestille et madstativ pris ca. 1200 kr. inkl. moms

Jeg ønsker samtidig at bestille _____ (2 eller 4) kassetter til mit eksisterende stativ à ca. 100 kr.

Navn: _____

Husnummer
D/H/P

Blokbogstaver venligst

Jeg ønsker at bestille et madstativ pris ca. 1200 kr. inkl. moms _____ (sæt X)

ELLER

Jeg ønsker at bestille et nyt stativ til mad- og restaffald pris ca. 2500 kr. inkl. moms _____ (sæt X)

ELLER

Jeg ønsker at bestille et nyt stativ til restaffald og kassetter pris ca. 2600 kr. inkl. moms _____ (sæt X)

OG

Jeg ønsker samtidig at bestille _____ (2 eller 4) kassetter til mit eksisterende stativ à ca. 100 kr.

Navn: _____

Husnummer
D/H/P

Blokbogstaver venligst

Jeg ønsker at bestille et nyt stativ til alle 6 affaldsfraktioner pris ca. 4600 kr. inkl. moms _____ (sæt X)

Jeg ønsker samtidig at bestille _____ (4 nye eller 2 som supplement) kassetter til stativet à ca. 100 kr.

Navn _____

Husnummer
D/H/P

Blokbogstaver venligst

Dato (skal udfyldes) : _____

Underskrift: _____

(kun nødvendigt når bestillingen afleveres i postkassen)

Fra Bestyrelsen

FASTELAVNSFEST

Fastelavnstfesten gik fint og arrangementet havde det gode vejr med sig. Bestyrelsen takker de familier der stod for arrangementet og de, der kom tidligt og hjalp med opsætningen. Der mødte ca. 130 små og store mennesker frem til tøndeslagning og fastelavnstboller og kakao.

BORDE/BÆNKE I LUNDEN

Det vil fortsat være nødvendigt at holde borde/bænke i Lunden lænket sammen, for at hindre gruppen af fremmede unge i at bruge Lunden til mødested.

Det er ærgerligt, at det skal være sådan, fordi det hindrer den spontane brug af Lunden som samlingssted for foreningens medlemmer. For at gøre det så fleksibelt som muligt, kan I låne en nøgle til at låse kædelåsene op hos bestyrelsen mod behørig legitimation. Efter brug skal borde/bænke låses sammen igen på samme måde. Nøglen skal afleveres tilbage senest dagen efter, efter aftale med den, der udlåner nøglen.

NÆRLEGEPLADSER

Bestyrelsen opfordrer jer til at komme med ønsker til ændringer, nye legeredskaber til eller reovering af den nærlegeplads I bruger. Ønsker skal senest den 4. april 2016 indsendes til (meget gerne på mail):

simonsen@ruc.dk
bennedsenhelle@gmail.com

Jesper Simonsen, Degnehusene 26
Helle Bennedsen, Præstehusene 81

Bestyrelsen har ikke modtaget ændringer til listen over kontaktpersoner for nærlegepladser og antager derfor at den er uændret som følger:

P-plads	Kontaktperson	P-plads	Kontaktperson
P38	Rikke Leland, P40	H18	Morten Thulin, H24
P50	Anne Lindberg, P50	H94	Helle Feddersen, H86
P98	Chresten Nielsen, P96	D13	Anders Jensen, D1
P116	Morten Refskov, P118	D17	Ingen kontaktperson
P21	Bente og Holger Hansen, P7	D48	Kim Jensen, D56
P79	Ingen kontaktperson	D57	Peter Nielsen, D59
H10	Peter Morthorst, H40	D86	Henrik Holm-Kjar, D80

Bestyrelsen forventer at vores årlige sandkassedag som vanligt falder sammen med kommunens Grøn Dag, der finder sted lørdag den 30. april. Det er den dag, hvor der er åbent hus på Materialegården, Gadagervej 23, og hvor man bl.a. plejer at kunne få suppleret sin egen beholdning af kompostorme og hente kompostjord til haven. Der leveres sand på de

samme legepladser som sidste år, hvis vi ikke hører andet fra kontaktpersonerne. Vi opfordrer til at I tømmer sandkasserne til eget brug og I kan bare begynde nu.

Fra Bestyrelsen

YOUSEE OG DANSK KABEL TV

Der er ikke noget nyt endnu vedrørende den kompensation vi har søgt. Vores krav er registreret hos YouSee den 29. januar med sagsnr. 02944361. Bestyrelsen følger op på sagen.

Der sker åbenbart løbende ændringer på TV-plattformen nu, senest sidst i februar med forhåbentlig bedre HD-kanaler. Det er et håb, at der snart kommer lidt stabilitet i vores modtagelse af TV fra YouSee.

Vores internetadgang har desværre i længere tid også været forfulgt af mindre og større nedbrud/udfald. Bestyrelsen er i kontakt med Dansk Kabel TV, der giver udtryk for forståelse for vores frustrationer over manglende kvalitet, og som lover, at de arbejder på at finde, forstå og udbedre de problemer, vi har oplevet.

VEDLIGEHOOLD AF VAND-, REGN- OG KLOAKLEDNINGERNE

Der er forvirring om hvem der har vedligeholdelsespligten og mindst lige så interessant vedligeholdelsesbetalingen af vores 'stikledninger'. Bestyrelsen har arbejdet på at få klarhed over den aftale, der blev indgået med kommunen tilbage i 2003, og som i dag er overført til HOFOR.

Dette er nu afklaret som følger:

For spildevandssystemet er det HOFOR der står for vedligeholdelse og reparation af alle spildevandsledninger mellem to gennemstrømningsbrønde. Det betyder så omvendt, at hver husstand har samme pligt for stikledningen inde fra huset og frem til tilkoblingen til den ledning som HOFOR har ansvaret for – typisk uden for vores bryggers.

For regnvandssystemet står HOFOR efter samme princip for vedligeholdelse og reparation af alle regnvandsledninger mellem to gennemstrømningsbrønde. Da alle huse oprindeligt er udstyret med en ristebrønd i forgården med et 'sandfang' typisk ud for bryggerset har HOFOR ansvaret fra denne brønd. Det betyder så omvendt, at hver husstand har samme pligt for regnvandsstikledningen fra tagnedløbsbrønde på havesiden under huset og frem til ristebrønden.

For vandforsyningen er det HOFOR, der står for vedligeholdelse og reparation af alle vand- og vandstikledninger frem til husets fundament. Det betyder så omvendt, at hver husstand har samme pligt for stikledningen fra fundament og videre frem inde i huset.

For fjernvarmeledningerne gælder tilsvarende principper, men her er det kommunens fjernvarmeforsyning der står for vedligehold og reparation.

Hvis der skulle være problemer med spildevand- og/eller regnvandsafledningen fra huset bør du straks undersøge om dine naboer har samme problem. Hvis det ikke er tilfældet er problemet med stor sandsynlighed kun i din/jeres del af systemet, og du skal derfor kontakte en privat

kloakmester. Har naboer også det samme afløbsproblem er problemet med stor sandsynlighed i den fælles del af systemet og du skal derfor kontakte HOFOR.

Fra Bestyrelsen

Hvis der er utætheder eller brud på de interne vandledninger skal du/I straks lukke for vandet ved måleren. Stopper problemet nu skal du ringe til en privat vandmester. Kommer der fortsat vand fx i bryggers skal du/I straks kontakte HOFOR og lukke på stophanen ude i fortovet (et blå dæksel) hvis I har en stophanenøgle. Det sidste for at minimere skaderne.

Du/I får kontakt til HOFOR på nedenstående servicenummer:

HOFOR - Vagtstationen
Tlf.: 3888 2424
Telefonen er døgnbemandet.

Ved problemer med fjernvarmen skal du/I kontakte Albertslund Fjernvarmeforsyning og gøre hvad de anbefaler på:

Kommunens servicetelefon 43 68 67 67

132 kV EL-LEDNING SKAL NEDGRAVES I STENSMOSEVEJ

Alle medlemmer med parcel ud mod Stensmosevej antages at have fået et brev fra Natur- og Fødevarestyrelsen om partshøring for et 132 kV kabelprojekt. Partshøringen skal undersøge om der ved henvendelse modsat Natur- og Fødevarestyrelsen nuværende holdning skulle blive krav om en VVM-pligt.

Bestyrelsen har ikke haft indvendinger til projektet.

Projektet i relation til Røde Vejmølle Park drejer sig om nedgravning af pågældende kabel i Stensmosevej sandsynligvis på nordsiden – altså vores side – af vejen. Det forventes at projektet gennemføres medio 2016 til medio 2017, men pt. ved bestyrelsen ikke hvornår arbejdet i Stensmosevej vil foregå. Den tid der arbejdes i Stensmosevej angives at være 2 – 3 uger for et kabelstræk på 1000 – 1500 m.

Projektområdet Stensmosevej kan ses nedenfor



Fra Bestyrelsen

AFFALD PÅ P-PLADS – ENDNU EN GANG PRØVER VI

Billedet nedenfor til venstre er taget den 25. december 2015 billedet til højre er taget 20. februar 2016. Der sker ændringer med bunken, men den er der stadig efter 2 måneder. Måske troede det medlem, der oprindeligt har lagt det ud til haveaffaldsafhentning, at der var afhentning af haveaffald i december, men der var og er ikke afhentning af haveaffald i de tre vintermåneder december, januar og februar.



På carportvæggen bag bunken gemmer sig følgende to opslag:



Det er absolut uforståeligt, at de(n), der er ansvarlig for bunken, ikke har sørget for, at den blev fjernet umiddelbart efter den åbenlyst ikke blev hentet gennem affaldsordningen. Det er også svært at forstå, at ikke andre medlemmer på p-pladsen har bedt de(n) ansvarlige om at fjerne affaldet.

Haveaffaldet er forhåbentlig fjernet på første haveaffaldsdag den 9. marts, når du/l læser dette blad, men hvis ikke vil bestyrelsen få det fjernet på de(t) ansvarliges medlem(mer)s regning. Skulle der fortsat være 'ikke-haveaffald' skal det fjernes straks.

Fra Bestyrelsen

VORES GARTNER STOPPER OG GÅR PÅ PENSION

Bestyrelsen vil gerne i bladet sige Walther Jensen tak for mange mange års godt arbejde for Røde Vejmølle Parken. Bestyrelsen har gennem årene været meget tilfreds med de ydelser vi har modtaget fra Walther Jensens firma og de gode råd vi har modtaget om vores fællesarealer.

Bestyrelsen har indhentet tilbud fra to firmaer og da det nye firma principielt skal starte pr. 1. april 2016 er det gået stærkt med beslutte hvilken af de to tilbud bestyrelsen ønsker at acceptere.

Vores ny gartner blev firmaet:

Mads Sejer Skovgaard
Anlægsgartner og Aut. kloakmester
Kirkebakke Allé 12-14
2625 Vallensbæk

Mads Sejer Skovgaard bor privat i Degnehusene.

Bestyrelsen glæder sig til det kommende samarbejde med Mads.

RENTEFRADRAG PÅ COMX-LÅN 2015.

Er du deltager i det fælles lån til bredbåndsnettet, kan du anføre dine nedennævnte renteudgifter på selvangivelsen under rubrikken "Renter af gæld til pengeinstitutter m.v.".

Samlet ydelse pr. hus 2014	Kr. 2.560
Heraf renter	Kr. 336
Afdrag	Kr. 2.224
Restgæld pr. 31.12.2014	Kr. 5.172

Indlæg

Opskrivning og lejepriser

Skal du holde fest? Så kig på Røde Vejmølle Parkens hjemmeside

<http://vejrmolle.dk/Vremllen.html>

under fanebladet Væremøllen om fælleshuset er ledigt og hvad det koster at leje. Se også vores facebook side Væremøllen - fælleshuset i Røde Vejmølle Park.

Brugergruppen



Væremøllen - nu også på facebook.

Alle medlemmer af Røde Vejmølle Parkens grundejerforening er også velkomne i Væremøllens facebook gruppe:

Væremøllen - fælleshuset i Røde Vejmølle Park

Brugergruppen

Spiseklubber

I fælleshuset Væremøllen findes flere spiseklubber, hvor naboer mødes og laver mad og spiser sammen ca. en gang om måneden.

Se mere under Væremøllen på www.vejrmolle.dk

Indlæg

Krea-aften

For alle der strikker, hækler, broderer, filtrer, knipler, knytter, syr eller har andre kreative aktiviteter der for en aften kan henlægges til Væremøllen.

Vi mødes den tredje onsdag i måneden kl. 19.00-21.00 i Væremøllen.

Susanne & Louise

Fastelavns-billeder



Sommerfest

Lørdag den
18. juni 2016
Kl. 14.00
I LUNDEN



Hvem tænker på sommerfest i marts/april måned?
Det gør vi – der arrangerer sommerfesten. og vi glæder os til at se Jer, der ved sidste sommerfest gav udtryk for, at I gerne ville være med til at arrangere.

Vi holder det første møde:

**Torsdag den 7. april kl. 19.30
i Væremøllen.**

Der er planlagt yderligere et møde den onsdag den 11. maj kl. 19.30.

Møderne varer ca. 1 time.

Kom og vær med til at gøre vores sommerfest til en sjov og hyggelig dag for hele familien.

Festkomiteen

Indlæg

Høstmarked 2016

Allerede nu skal du sætte X i kalenderen for årets Høstmarked i Røde Vejrmølle Park.

Dato: Søndag, den 18. september kl. 10:00 – 16:00 i og ved Fælleshuset Væremøllen

Brugergruppen og alle bebyggelsens foreninger samt privatister har drøftet muligheden for at iværksætte en tilbagevendende begivenhed med følgende målsætning:

Målet med Høstmarked er et samlende arrangement som kan bidrage til et større sammenhold og øge kendskabet til bebyggelsens beboere og promovere de enkelte privates interesser – og hobbyer samt det store foreningsliv som hersker i vores grundejerforening og lokalområde.

Planlægningsarbejdet er allerede gået i gang og en foreløbig afviklingsplan ser således ud: (med forbehold for ændringer!)

Åbning af Høstmarked ved Brugergruppen samt vor stedlige sognepræst Lars Kruse.

Korsang af Herstedøster kirkes Ungdomskor og fællessang "Marken er mejet"

Foreningerne og de private præsenterer deres aktiviteter ved borde opstillet udenfor i haven. (der steges pølser, kyllingevinger til salg) (Motionistforeningen arr.)

"Kræmmermarked" udenfor huset mod indgangssiden med køb og salg fra beboernes gemmer.

Kl. 12:00 – 13:00 Sildebord der kan skylles ned med snaps, øl og vand som købes. Der serveres også røget sild direkte fra røgeovnen til salg. (Fiskeklubben arr.)

Kl. 14:00 – 14:30. Kåringen af årets mesterbager i de 2 kategorier: årets høstbrød og årets høstkage. (Spiseklubben/Madklubben arr.)

Brød og kage kan nydes efterfølgende med en kop købekaffe/the (Kulturel forening arr.)

16:00 Høstmarked lukker.

Herudover er følgende aktiviteter og præsentationer blevet drøftet:

- Øl brygning.
- Trædrejning
- Vinklubben præsenterer klubbens aktiviteter
- Honning/bistader. Kom og få en snak om hvordan du holder bier i din have.
- Byg din egen fuglekasse, mest for børn.
- Konkurrence om den største/flotteste grønsag, frugt, afgrøde (blomster) fra egen have. Staude bytning.

Alt i alt lægges der op til en hyggedag hvor man kan møde sine naboer og andet godfolk og få en god oplevelse og snak.

Få ryddet op i dine gemmer og lav en lille skilling på et godt salg til din nabo.
Mere information om Høstmarked følger, men reserver dagen allerede nu!

Alle er velkommen til at deltage i planlægningen og bidrage med gode ideer og råd.

Næste planlægningsmøde er aftalt til den 16. april kl. 19:00 i Væremøllen

På Brugergruppens vegne
Ole Rømer, D 107

Forstå årsafregningerne for vand og varme

Årsafregningerne for vand og varme kommer i februar. Udover at fortælle, om du skal betale ekstra, eller have penge tilbage, indeholder årsafregningerne også en frygtelig masse tal og oplysninger, som kan være svære at finde hoved og hale i.



Vand

Du betaler for vand to gange om året. En gang i august og en gang i februar. Regningen i august er et accontobeløb, og regningen nu her i februar er så årsopgørelsen, hvor du betaler for dit forbrug i 2015, minus det du allerede betalte i august.

Du betaler ikke kun for selve vandet. Du betaler også en målerleje, afgifter, bidrag og så betaler du ikke mindst for at komme af med dit spildevand. Det er faktisk dyrere end at købe vandet. Men alle de forskellige beløb fremgår af din regning.



Vand



Varme



Kloak

Varme

I løbet af 2015 har du betalt 10 acconto-regninger for varme. De dækkede det forbrug, som varmeværket, på baggrund af dit forbrug i 2014, forventede du ville have i 2015. Har du haft et højere forbrug end forventet, skal du derfor betale ekstra, og har du brugt mindre, vil du få penge tilbage. Beløbet vil blive lagt til eller trukket fra din første acconto-regning i 2016.

Men som vandregningen bestemmes også varmeregning af flere ting. Først og fremmest er det selvfølgelig selve varmen, du har brugt. Derudover betaler du for den mængde fjernvarmevand, det har krævet at flytte varmen fra varmeværket til dine radiatorer. Hvis du har været god til at få varmen ud af vandet, har du brugt mindre vand og slipper billigere.

Endvidere betaler du for din måler, for størrelsen af din bolig, og i de almene boligområder er der et tillæg / fradrag, der udligner, om du har mange eller få ydervægge.

Alle disse tal gør det svært at gennemskue årsopgørelserne. Men de er med for at gøre det hele så retfærdigt som muligt. Vil du gerne have en uddybende forklaring på dine regninger, så tag dem med i Agendacentret, hvor vi kan gennemgå dem med dig.

Med venlig hilsen
Agenda Center Albertslund



Nyt fra Brugergruppen – marts 2016

Der var en lang dagsorden til marts mødet. Her kommer kort noget af det:

* Fremtidens affaldssystem er et fast punkt på Brugergruppemøderne – og ”fremtiden” starter den 1. oktober i år, hvor vi alle skal til at sortere vores husholdningsaffald hjemme i køkkenet i syv fraktioner. Lige nu har alle boligområder valgt ny affaldsordning, og de er i fuld gang med alle de praktiske beslutninger, for at ordningerne kan være klar til oktober. Efter sommerferien, når vi nærmer os den 1.10., vil fokus i stigende grad blive flyttet til information til borgerne om, hvordan de fremover skal sortere.

* Kommunens Genbrugsstationen på Holsbjergvej har nu eksisteret i 2 år, og Brugergruppen synes, tiden er inde til at gennemføre en ”Bruger-tilfredshedsundersøgelse”. Fungerer alt som det skal, eller er det noget, der skal ændres? Det finder vi ud af i april-maj, hvor de, der kommer på pladsen, vil blive spurgt.

* Vi skal have en ny spildevandsplan. Det er den plan, der beskriver alt om vores regn- og spildevand. Lige fra hvordan vi håndterer vandet i kloakker og regnvandsbassiner, over hvordan vi bekæmper rotterne, til hvordan vi klimasikrer os, så vi ikke får ubehagelige overraskelser ved skybrud. Planen sætter også rammerne for det nye samarbejde med HOFOR, der skal stå for alt det praktiske arbejde med kloakkerne og håndteringen af vandet. Brugergruppen kommenterede forslaget til planen og sendte den videre til kommunalbestyrelsen.

* Brugergruppens Årsberetning blev godkendt og sendes nu videre til kommunalbestyrelsen. Den kan ses på www.albertslund.dk/brugergruppen

* Agenda Centerets beretning og regnskab for 2015 blev ligeledes godkendt. I beretningen kan man bl.a. læse, at Centeret i 2015 samarbejdede med ikke mindre end 96 % af byens boligområder. Du finder beretningen på www.agendacenter.dk

* Ønsker du at høre mere om Brugergruppen og Brugergruppemødet, så kontakt Brugergruppemedlemmet i dit boligområde. Du kan også klikke ind på: www.albertslund.dk/brugergruppen

Med venlig hilsen
Brugergruppens arbejdsgruppe

Indlæg

YouSee gebyrer.

Ser lige at Yousee opkræver 87 kr.! for en PBS automatisk betaling. Regningen gælder 3 mdr.

Dansk Kabel sender egen regning, gebyr PBS 10 kr. pr mdr.

Så 117 kr. i gebyr for at betale PBS regninger for tv/net.

Smart at sende 2 regninger fra samme selskab, begge ejet af TDC.

Det må vi huske når vi skal genforhandle aftalen/ finder anden udbyder.

Bo H14

K Ø B O G S A L G

Finni fra D 79, vil gerne have at du satte et akvarium på 60 liter i vores blad.

Det er et akvarium med en masse ekstraudstyr, som jeg skal af med. Det har været min kones, men hun skal på plejehjem i det nye, som er bygget nede i byen.

Det skal koste med det hele 200 kr.

Du kan selv vælge det foto du syntes er bedst.

På forhånd tak.

Finni D 79 Mobil 50 56 85 16



Annoncer

SERVICE-UDLEJNING



Motionistklubben tilbyder alle medlemmer af grundejerforeningen at kunne leje festservice til en privat fest.

Der er service til 36 personer, omfattende:

- Dybe og flade middagstallerkener
- Frokosttallerkener
- Rød-, hvid-, portvins-, champagne- og vandglas
- Kaffekopper m/ desserttallerkener
- Kniv, gaffel, dessert-, suppe- og theske
- 6 vandkaraffer
- Små lysestager til fyrfadslys eller askebægre
- Diverse fade, salatskåle, termokander mm.
- 4 borde, 1,0 x 2,0 m,
- 35 hvide stabelstole

Prisen for leje af ovenstående er:

Medlemmer af motionistforeningen	kr.100,-
Andre grundejerforeningsmedlemmer	kr.200,-

Betaling erlægges ved afhentning.

Henvendelse KUN HVERDAGE mellem kl. 18.00 og 19.00 til

Sanne Krogh, D 18 Telf. 43 96 98 60



Annoncer

Vestegnens Vinduer A/S
Nye Vinduer Til Tiden



Faste lave priser på alle typer vinduer og døre i Røde Vejmølle Park

- Faste tilbudspriser for alle Dør og Vindues typer til Røde Vejmølle Parken
- Superlavenergi vinduer med 2 eller 3 lags glas evt. med ALU udvendig, så vinduerne aldrig skal males
- Vi klarer det hele også bortkørsel af affald
- Fast tid og fast pris
- Erfaring fra over 200 vinduesudskiftninger i Røde Vejmølle Parken

Lige nu tilbud på de flotte Velfac 200 vinduer med ALU udvendigt.
F.eks. 1. sal mod have med 3 faste og 6 vendbare vinduer; kr. 39.500,-

Kontakt Tømrermester Bjarne Hansen for et uforpligtende tilbud



Tlf.nr.: 40 10 60 63 eller 43 96 60 63
Herstedøstergade 16, 2620 Albertslund
www.vestegnensvinduer.dk
bh@bbyg.dk



Foreninger

KULTUREL FORENING TILBYDER:

Aktivitet:	Dato:	Kl.:	Mødested:	Tilmelding:	Bemærkning:
Politimuseet	Torsdag 7. apr.	?	Garagen	?	?
Vi har endnu ikke afholdt bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen, så det nye program må vente til næste nummer af bladet, eller du kan gå ind på vores hjemmeside, for at blive orienteret.					

Indmeldelses-blanket

Fornavn:		Efternavn:			
Adresse:			Fødselsdato:		
Fastnet:	Mobil:	E-mail:			
Kontingent indtil den 31.12.2016 betales med: (indsættes på reg. nr: 4434 Konto: 3141364790 med navn som tekst)			Kr. 100,00		
(Sæt kryds/tilføj) Ønsker til aktiviteter:	Film:	Opera:	Teater:		
	Udstillinger:	Koncerter:	Byvandring:		
	Temarejser:	Andet:	Andet:		

Afleveres hos kasserer, Finn Skjørbæk i Præstehusene 79

Du kan se alt om foreningen på: <http://rvp-kf.dk>

Foreninger



Vejrmøllens Fiskeklub

Fiskeklubbens bestyrelse:

Funktion:	Navn:	Adresse:	Telefon:	E-mail:
Formand	Steen Thystrup	H2	43 63 35 45	vejrmolle@gmail.com
Næstformand	Bjarne Blok Hansen	D97	43 43 19 97	aogbblok@comxnet.dk
Kasserer og Webmaster	Finn Skjørbæk	P79	26 82 02 25	fisk1507@gmail.com
Sekretær	Holger Hansen	P7	43 45 49 61	benteogholger@comxnet.dk

Vi har nu oprettet vores egen hjemmeside:

www.vejmollensfiskeklub.dk

hvor du kan finde alle relevante oplysninger om klubben.

Hvis du har lyst til at komme i gang med at fiske, uanset om du er erfaren eller blot vil prøve det, kan du udfylde indmeldelsesblanketten eller ringe til en fra bestyrelsen.

Du kan også tilmelde dig på vores hjemmeside.

Indmeldelsesblanket				
Fornavn:	Efternavn:	Fødselsdato:	Mobil/tlf:	E-mail:
Interesser: (sæt X)	Havfiskeri:	Kystfiskeri:	Å-fiskeri:	Put & Take:
	Karpefiskeri:	Spinnefiskeri:	Fluefiskeri:	
Kontingent:	Kr. 100 / medlem	Kr. 200 / familie	Indsættes på: 4434/3130104134	

Bedes afleveret hos kasserer: Finn Skjørbæk, P79

Foreninger

RØDEVEJRMØLLE PARKENS MOTIONIST KLUB

Klubben er stiftet i 1981 med det formål at samle beboerne i bebyggelsen til forskellige sportslige aktiviteter samt hyggeligt samvær for alle husstande. Desuden har medlemmerne igennem mange år også stået for det praktiske arbejde med at arrangere den årlige Majfest, samt sørge for afviklingen af Sankt Hans bålet, begge dele på fællesarealet i Lunden.

Faste aktiviteter er følgende:



Fodbold: Klubben har hvert år siden sin start deltaget i Albertslund Motionisternes Sammenslutnings (AMS) sommer turnering og indendørs-stævner i vinterperioden. Vi deltager med et 7 mands veteran hold, hvor man aldersmæssigt minimum skal være i slutningen af 30'erne for at deltage. Modstanderne er andre beboerhold fra kommunen, og udendørs turneringen løber fra ca. 1. Maj til medio september. Der er fri søndags træning kl. 10-11.30 på banerne bag Klub Vest, samt efterfølgende afslapning/øl/vand i Væremøllen ved Børnehaven Degnehusene. I samme turnering findes også en seniorturnering, deltagerne her skal være min. 18 år gamle

OBS: Nu er det lykkedes at stable et hold på benene igen. Kontakt Henrik H 84

Badminton: I perioden 1.-9. til 31.-4. har vi en bane til rådighed på Egelundskolen om lørdagen fra 8:00 til 16:00.

Hallen kan også benyttes til anden motion, gymnastik /boldspil med børnene mm.



Petanque: Hver søndag kl. 11.00 er der folk, der spiller Petanque på banen i Lunden. Find kuglerne frem og mød op.

Dart: Vi har nu taget hul på den nye sæson i vores nye fælleshus, VÆREMØLLEN. Vi startede den 5. oktober kl. 20.00 og fortsætter med den 19. okt., 2. nov., 16. nov., og 30. nov.

Efter jul starter vi op igen den 4. jan., 18. jan., 1. feb., 29. feb., 14. mar., 28. mar., og 11. apr., som er afslutning for sæsonen 2015/16.

Alle dage er mandage med start kl. 19:30.

Medlemskab af RVP's motionister er nødvendig for deltagelse.

Cykelskovtur: En lørdag i løbet af juni måned drager vi på opdagelse her på Vestegnen medbringende madkurv, boulekugler m.m., og kombinerer motion med hyggeligt samvær. Længden af turen afpasses efter deltagerne og vejret.

Årsfest: I klubbens love står at man skal afholde mindst en årlig fest, dette gøres normalt efter sommerferien, med grillbøffer, pølser m.m. i Lunden.

Foreninger

Pigernes motionsdag: Hver mandag kl. 14.00 er vi nogle voksne piger, der går en tur i Vestskoven. Mød op ved garagen og gå med en tur i Vestskoven – for alle i bebyggelsen!

Kontingent udgør for alle aktiviteter, og gældende for hele husstanden:

Aktive : Kr. 200,- pr. år

Passive : Kr. 60,- pr. år

Regnskabsåret er 1/1 - 31/12, og kontingentet opkræves på konto:

Reg.nr: 2410 kontonr: 4387379105.

Indmeldelse kan ske til et af nedenstående bestyrelses medlemmer.

Bestyrelse:

Formand :	Dan Raun	H 106	Tlf. 24 48 92 12
	E-mail: raun_olsen@comxnet.dk		
Kasserer :	Jesper Krogh	D 18	Tlf. 43 96 98 60
	E-mail: jesperkrogh.d18@gmail.com		
Sekretær :	Ole Lassen	D 40	Tlf. 43 45 44 10
	E-mail: olila@comxnet.dk		
Best.suppl. :	Karin Skytte	D 68	Tlf. 43 63 34 24
	E-mail: kgskytte@gmail.com		

Kontaktpersoner:

Fodbold :	Henrik Sørensen	H 84	Tlf. 40 29 75 85
	E-mail: mhs@gpmaler.dk		
Badminton :	Dan Raun	H 106	Tlf. 24 48 92 12
	E-mail: raun_olsen@comxnet.dk		
Petanque/dart:	Bjarne B.Hansen	D 97	Tlf. 51 23 34 97
	E-mail: aogb.blok@comxnet.dk		

Mærkedage i motionistklubben			
Dato:	Klokkeslet:	Aktivitet:	Adresse:
15. april	19:00	Generalforsamling	Væremøllen
18. juni	14:00	Sommerfest	Lunden
23. juni	18:00	Sct. Hans Aften	Lunden
23. juni	21:30	Sct. Hans bål	Lunden
7. august	10:00	Cykelskovtur	Væremøllen
20. august	18:00	Årsfest	Væremøllen

Albertslund's bedste mæglerteam!



Fordi det ikke er lige meget,
hvem der sælger din bolig!



Bytorvet 31, 2620 Albertslund
Tlf.: 43 64 20 00 e-mail: 256@edc.dk