MEDLEMSBLAD FOR GRUNDEJERFORENINGEN RØDE VEJRMØLLE PARK

Røde Vejrmølle

NR. 7 - AUG. 2008 - 35. ÅRGANG

Bladets indhold:

Røde Vejrmølle:
er medlemsblad for Grundejerforeningen Røde Vejrmølle Park. Bladet udkommer 11 gange om året i 310 eksemplarer og omdeles til foreningens 294 medlemmer.
Bladet udkommer ikke i juli måned.
Se også foreningens hjemmeside:
www.vejrmolle.dk

Redaktion:
Alle der møder op til redaktions-mødet, normalt den 1. mandag i måneden, har indflydelse på bladets redaktion.
Den faste redaktør er:
Finn Skjørbæk,
Præstehusene 79
Telefonnummer: 43 63 02 25
E-Mail: fisk@vejrmolle.dk.

Forside:
Røde Vejrmølle - foto af Finn Skjørbæk.

Bestyrelsens opgavefordeling – side 3.

Sommer i RVP – side 4:
En betragtning.

Sommerfesten – side 4:
Tak til arrangører.

Bordtennisbord – side 4:
Nyt tilbud til unge i Lunden.

Bredbåndsnettet – side 4:
Sidste nyt.

Carportvedligeholdelse – side 5:
Brev om vedligeholdelse.

Tilbageblik – side 5:
Sammenligning af huse.

Vestegnens Vinduer – side 7:
Annonce.

Åbent Brev – side 8:
Indlæg af Ib Andersen.

Rullestillads – side 9:
Annonce.

Gammelt træ – hvad gør du? – side 10:
Artikel fra Agenda Center.

Køb og Salg – side 11:

Hej alle beboere – side 11:
Forslag til kræmmermarked

E. Espersen & Søn A/S – side 12:
Annonce.

Tanker ved lappet hul – side 13:
Indlæg af Kjeld Chistensen

CO2 lagring – side 14:
Artikel fra Agenda Center.

Serviceudlejning – side 15:
Annonce

Hallberg Bolig – side 16:
Annonce.

Motionisternes faste sider – side 17 - 18.

Klip ud og sæt op – bagsiden.
Om affaldsafhentning.

NB!!

Næste redaktionsmøde afholdes hos den faste redaktør, P 79 mandag den 1. september kl. 19.30

Fra bestyrelsen

Bestyrelse:				
Formand	Svend Nielsen	H 6	43 43 11 53	svend.vejrmolle@gmail.com
Kasserer	Lona Skjørbæk	P 79	43 63 02 25	ls@cancer.dk
Næstformand	Jens Grøn	P 120	43 42 74 48	sikker@get2net.dk
	Helle Bennedsen	P 81	43 96 43 44	bennedsen@comxnet.dk
	Jesper Simonsen	D 26	35 26 60 65	simonsen@ruc.dk
Sekretær	Christian Halkjær	H 82	43 43 43 80	cahalkjær@hotmail.com
	Steen Tystrup	H 2	43 63 35 45	vejrmolle@gmail.com
ComX kontakt	Ole Henningsen	P 67	43 45 29 33	olehen@vejrmolle.dk

OPGAVEFORDELING			
ComX kontakt	Ole	Fællesarealer Snerydning	Steen
Festudvalg	ad hoc	Nærlegepladser	Helle, Jens, Jesper
Lunden	Jesper, Jens, Helle	Brugergruppe	Ole

SALG OG UDLÅN		
Jesper Simonsen	D26 35 26 60 65	Udlån af grundejerforeningens kloakrenser, græstromle og bræt til tapetsering af 1. sal over trappen
Gertrud Nielsen	H120 43 96 44 74	Anoder til varmtvandsbeholder, restlager gratis. Filtre til udsugningsanlæg, 10 kr pr stk, 3 stk for 20 kr. Messingomløbere til fjernvarmestophaner, komplet sæt med 3 omløbere, O-ringe og tryksskiver, 100 kr.. Slutblik til 1. sals vinduers lukning, monteres i karm, 15 kr. Rustfrie sikringslister, 750 kr. pr sæt dækkende stue-plansvinduer og døre. Tilhørende en-vejs skruer 20 kr.
Peter Vedtofte	D11 43 63 71 63	Højttryksspuler udlånes. Depositum 120 kr. **Leje 20 kr. for de første 3 dage, derefter 20 kr. pr dag.** Kan forudbestilles mod erlæggelse af depositum
Ole Henningsen	P67 43 45 29 33	Nøgler til stiger i Lunden. Dobbeltstige, der når helt op til taget samt 2 enkeltstiger. Tredelt kombistige ved P 67. Antenneforstærkere **udlånes** til forsøg. F-stik til "tredje udgang" fra vægdåserne, 10 kr. (ikke aktuelt med det nye anlæg, men han har det stadig) Wattmeter/watttimemåler udlånes. Fedtpatroner til smøring af gamle fjernvarmestophaner. Gratis
Jens Villadsen	P127 43 42 03 21	Komplette tegninger af husene med godkendte til- og ombygninger udlånes. Depositum 50 kr. pr tegning.
Helle Bennedsen	P81 43 96 43 44	METABO pneumatisk borehammer udlejes. Depositum 100 kr. **Leje 20 kr. for de første 3 dage, derefter 20 kr. pr dag**. *Boremaskinen kan **ikke** forudbestilles.*
Birgit Birkbak	P47 43 96 04 09	Ukrudtsbrænder udlejes. Depositum 120 kr. Leje 20 kr. for de første 3 dage, herefter 20 kr. pr. dag.

SOMMER I RØDE VEJRMØLLE PARK

Sidste år mente jeg det vel havde været den vådest sommer i Røde Vejrmølle Parkens historie, så i år er det vel i orden at konstatere at vejret skifter fra år til år ved at mene at denne sommer har været en af de tørreste vi har oplevet.

Med forventning om en ordentlig gang regn her natten mellem 1. og 2. august kan jeg bare konstatere, at der kun kom knap 4 mm regn, så det hjalp ikke meget på de brune græsplæner. Det tørre vejr kan måske så hjælpe med at holde bestanden af de iberiske snegle nede under epidemigrænsen.

SOMMERFESTEN

Desværre var vejret ikke rigtig med arrangementet, men pavilloner og stort partytelt kunne holde regnen på afstand under spisningen.

Mange tak til arrangører og deltagere der gjorde sommerfesten til en god oplevelse.

BORDTENNISBORD

Som led i at gøre vores fælles aktivitetsarealer attraktive for så mange som muligt, har bestyrelsen bevilget penge til indkøb af et solidt bordtennisbord i Lunden. Det var planen, at det skulle have været opstillet til sommerfesten, men det kunne desværre ikke nås. Initiativet kom fra en gruppe unge i bebyggelsen. Vi håber selvfølgelig, at det vil blive brugt flittigt, så længe sæsonen tillader bordtennis udendørs.

SIDSTE NYT OM BREDBÅNDSNETTET

Som de fleste nok har lagt mærke til, er den månedlige opkrævning for “Fri modul pakken” fra august steget fra 98 kr til 100 kr. Det skyldes, at Viasat har reguleret prisen for TV3 og 3+ kanalerne. Vi har ikke fået meldinger om en tilsvarende forhøjelse for Canal Digitals kanaler TV5 og Disney Channel, men vil selvfølgelig regulere opkrævningen, når den kommer.

ComX har i øjeblikket forsøg i gang med at fordele digital tv på en af kanalerne i “Ultimativ pakken”. Hvis du abonnerer på den, kan du se kanalerne TV2 Film, TV2 Charlie og TV2 Zulu digitalt i DVB-T format (MPEG2). Desuden kan du se TV2, DR1, DR2 samt DR update i DVB-T format (MPEG2). Udover at man skal abonnere på “Ultimativ pakken” skal man enten have et TV med indbygget DVB-T modtager eller en DVB-T boks tilsluttet apparatet.
Det er ærgerligt, at de 25% af husene, der kun abonnerer på “Basis pakken”, ikke kan se disse kanaler i digital kvalitet. Det har ikke været muligt, da der kun er ledig plads i UHF båndet, hvor kanalerne i “Ultimativ pakken” ligger og som man altså kun kan forbinde sig til, hvis man har den store pakke.

Uanset hvilken pakke du abonnerer på, kan du få IPTV direkte fra Callisto boksen. Det kræver enten et tv med HDMI (High-Definition Multimedia Interface) digital indgang eller en set top boks. Se nærmere om muligheder og priser på ComX hjemmeside.

ComX regner med at afslutte forsøget med udgangen af september måned. Da det er et forsøg er man interesseret i at vide, hvordan det virker. Ring eller skriv til antennemanden Karsten Pedersen på telefon 30 24 84 97 eller mail kp@comx.dk. Forsøget er første skridt på vejen til at indføre et digitalt spejl, af alle de kanaler vi i øjeblikket modtager i den gammeldags analoge form. Med undtagelse af kanalerne i “Fri modul pakken” (Viasat og Canal Digital tillader det ikke, så deres kanaler kommer ikke med) kan vi altså se frem til at kunne se alle kanalerne i digital kvalitet.

CARPORTVEDLIGEHOLDELSE

Bestyrelsen har sendt breve ud til alle carportbrugere om det forestående vedligeholdelsesarbejde, og vi har tilsvarende sendt lister og vejledning ud til de frivillige tovholdere for de enkelte P-pladser. De vil snarest om ikke allerede kontakte jer carportbrugere for at få fastlagt en arbejdsdag. Vi forventer, at alle bakker op om processen og at I tager godt imod tovholderen for jeres P-plads, så vi kan få arbejdet gjort. Bestyrelsen ønsker god arbejdsdag og forhåbentlig kan det afsluttes med en sammenkomst for hele P-pladsen.

TILBAGEBLIK - RØDE VEJRMØLLE PARK FOR CA. 40 ÅR SIDEN

Statens Byggeforskningsinstitut udgave i 1971 en SBI-Rapport No. 76 med titlen "TÆT LAV – en boligform". Det er en bo-miljøundersøgelse i 11 bebyggelser herunder Røde Vejrmølle Park.

Undersøgelsen giver følgende karateristik af vores bebyggelse, hvor karakteriseringsværdierne kt. 1, 2 og 3 står for under middel (1), middel (2) og over middel (3):

Røde Vejrmøllepark

STØRRELSE: kt. stor	Røde Vejrmølle består p.t. af i alt 280 2-etages rækkehuse, når bebyggelsen er færdigbygget, vil der være 444 huse.
OMRÅDE: kt. 1	Bebyggelsens placering i et område, der er under forandring fra landbrugsjord til bebygget område, præger områdets kvaliteter, således at det meste er ferskt, meget er rodet og fungerer endnu ikke. Der er langt til stationen og rekreative arealer, skov og strand.
FORRETNINGER: kt. 1	Der er ingen indkøbsmuligheder for dagligvarer etc. i bebyggelsens nærhed.
KULTUR: kt. 1	Mulighederne for at deltage i kulturelle arrangementer er ringe i bebyggelsens nærhed.
FÆLLESAREALER: kt. 2	Bebyggelsen indeholder en del fællesarealer, der specielt i forbindelse med stianlægget kan komme til at blive af værdi, men p.t. er de kun i delvis brugbar stand.
LEGEFORHOLD for: små børn kt. 2 større børn kt. 1	Der er etableret en del legepladser til de mindre børn, men der er ingen legetilbud til de større.
TRAFIKANLÆGGET for: bil kt. 2 fod kt. 2	Trafikanlægget består af lukkede veje, der fører ind til p-pladser mellem husene, d.v.s. bilisterne kan ikke køre til eget hus og må parkere i det fri. Der er et stisystem, der forbinder alle bebyggelsens huse.
BEBYGGELSENS KARAKTER: kt. 1/2 lukket	De 2-etages rækkehus-stokke er placeret skiftevis vinkelret på hinanden. Udsynet er således begrænset, men den relativt store afstand mellem stokkene, p-pladserne og beplantningens lidenhed giver bebyggelsen en åben karakter.
ARKITEKTUR: kt. 1	Det store antal ens blokke, opført med ret kedelige materialer og former indeholder få elementer af variation og muligheder for oplevelse.
GÅRDE/HAVER: kt. 1	Haverne er brede og ret gode arealer. Der er en lille forhave. Haverne er imidlertid endnu helt ubeskyttede for indblik fra vej og omkringboende.
BOLIGER: kt. 3	Boligerne er på 151 m^2 incl. pergola. Husene kan efter ønske og behov leveres i forskellige planvarianter med varierede rumantal etc. De er ret veludstyrede, og den lille husdybde er en fordel.
SAMMENFATNING:	Samlet karakteristik i henhold til ovenstående: stor, halvlukket bebyggelse, der ud fra de anvendte kriterier placeres i gruppen "under middel" blandt de 11 bebyggelser.

Hvordan så der så ud, når man besøgte Røde Vejrmølle Parken dengang illustreret med et billede, der menes at være taget i Humlehusene mod Snebærhaven. Der er ikke meget formildende over det arkitektoniske udtryk, så hvor er det herligt at det grønne er vokset til.

Som modstykke til nedenstående billede har vi forsøgt at genskabe det samme billede i dag ca. 40 år efter.

Vestegnens Vinduer A/S
v. Tømrermester Bjarne Hansen

Faste lave priser på alle typer vinduer og døre i Røde Vejrmølle Park

Priseksempler:
Nye vinduer på 1 sal, mod have, 3 faste og 6 vendbare, fra 32.500,-
Nyt oplukkeligt ovenlysvindue i gang, 2-lags termo, fra 9.500,-
Nyt hoveddørsparti med 3-punkts lås, fra 11.000,-

- **Vinduer og døre leveres i kernetræ, færdigmalet fra anerkendt dansk fabrik, KPK. eller træ/alu, vedligeholdelsesfrit fra Velfac**
- **Superlavenergiruder U-værdi 1,1 med varmkant og alubundglaslister**
- **Leveringstid ca. 5-6 uger efter bestilling**
- **Fast tid og fast pris**
- **Vi klarer det hele også bortkørsel af affald**

Vores tømrer og snedkerafdeling kan tilbyde

- **Forsikringsskader af enhver art**
- **Skillevægge og lofter**
- **Alle typer skure og overdækninger**

Erfaring fra over 100 vinduesudskiftninger i Røde vejrmølle Park

Vi er medlem af byg garanti ordningen

Ring for at få et uforpligtende tilbud
40 10 60 63 eller 43 96 60 63
Herstedøstergade 16, 2620 Albertslund
www.vestegnensvinduer.dk
bh@bhbyg.dk

Åbent brev til bestyrelsen.

Da jeg, i det tidlige forår 1969, var herude for at underskrive slutsedlen på vores nuværende bolig, fik jeg af sælgers repræsentant udleveret en kopi af den tinglyste deklaration. Der var nogle ting i denne, som han rådede mig til at gennemlæse, inden jeg underskrev slutsedlen. Det var i det væsentlige følgende:

1. Tvunget medlemskab af grundejerforeningen og herunder, hvad man skulle betale til.
2. Forbud mod opsætning af synlige radio- og TV-antenner.
3. Eventuelt tilslutning til bygherrens tinglyste fællesantenne.
4. Beplantning af haverne.

Under punkt 1 står der, at man skal være medlem af grundejerforeningen, og herunder betale til ren- og vedligeholdelse, samt snerydning på foreningens fællesarealer. Det betyder, at alt hvad der falder uden for disse ting kræver dommerkendelse. Dette gælder således også et banklån på kr. 6.000.000,00. Banklånet må derfor være ulovligt, da man ikke kan fremvise nogen dommerkendelse. Dette har Albertslund Kommune også gjort grundejerforeningens bestyrelse opmærksom på. Da man åbenbart alligevel har lånt pengene, må der foreligge en eller anden form for svindel.

Selv i grundejerforeningens egne vedtægter var der ikke hjemmel til at optage lån. Formanden foreslog derfor 2 paragraffer ændret. Denne ændring kom til afstemning på en generalforsamling. Inden afstemningen gjorde dirigenten, fra talerstolen, opmærksom på, at ændringen først var gældende, når kommunen havde godkendt den. Kommunen godkendte aldrig ændringen. Dermed anser jeg hele projektet ComX for ulovligt, og betaler ikke mere til det.
Løsningen på problemet fik jeg først ved et tilfælde på sidst afholdte generalforsamling. Et medlem havde foreslået, at man skulle kræve et beløb, til diverse, opkrævet uden om kontingentet. Dirigenten gjorde bestyrelsen opmærksom på, at dette var ulovligt. Man kunne kun opkræve penge via kontingentet.

Bom, der var den. Bestyrelsen har selvfølgelig lånt penge uden om grundejerforeningen, og er på den måde kommet uden om deklarationen og foreningens egne vedtægter. Nu sidder man så og hygger sig med at skrive girokort ud til medlemmerne. Jeg har ringet til Danske Bank og forklaret dem om tingene. De har stort set indrømmet, at det er bestyrelsen, der har optaget et lån, og ikke grundejerforeningen, da alt andet er ulovligt.

For at få dette be- eller afkræftet, skal jeg derfor efter råd fra Danske Bank og Told og Skat, og i kraft af offentlig indsigt i sager, der vedrører mig, kræve samtlige papirer vedrørende det såkaldte ComX lån udleveret. Ligeledes skal det indeholde oplysninger om udbetalte honorarer. Papirerne vil blive kontrolleret af en advokat.

Årsagen til, at man ikke må opsætte synlige radio- og TV-antenner skyldes, at bygherren i sin tid opsatte en fælles radio- og TV-antenne. Denne antenne blev tinglyst, og man kunne mod betaling tilslutte sig denne. Jeg betalte i 1969 kr. 300,00 for tilslutningen. Da grundejerforeningen senere blev oprettet, blev det overdraget dennes bestyrelse at administrere og opkræve disse penge, hvis man ville benytte denne mulighed. Med andre ord, det var frivilligt. Det må i de forløbne år virkelig være blevet til mange penge, som vi aldrig har set noget regnskab over. Gad vide hvor mange medlemmer, der har betalt denne afgift. Det er vist ikke mange. Det er jo ikke grundejerforeningen eller dennes bestyrelse, der er den reelle ejer af antennen. Det må være de medlemmer, der har haft indbetalt tilslutningsafgiften. Jeg har selvfølgelig klaget til Albertslund Kommune

over nedrivningen, og de står fuldstændig uvidende over for dette. De har ikke modtaget noget aflysningsdokument.

Jeg har lige modtaget besked fra rådhuset om, at jeg skal indsende en skriftlig klage, som de så vil lade gå videre til rette person.

Mange har enten skrevet eller ringet til mig for at få mere information om den ”Diktatorisk Styrede Grundejerforening”. Mange tak for det, og her er så et nyt tilfælde, Et medlem havde før sidst afholdte generalforsamling fremsendt et forslag til bestyrelsen om, at man ikke kunne vedtage en begrænsning af træhøjde i haverne. Vedkommendes have lå i total skygge af naboens træer. Disse træer var op til 10 meter høje. De svinede i haven og stoppede tagrenden. Stik imod deklarationen § 6, omhandlende hegn og have. Dirigenten og et bestyrelsesmedlem blev enige om at afvise forslaget. Det er utroligt at bestyrelsens lille kameramand, som kunne finde en lille parabol, som ragede over 1,8 meter over hækken, ikke kunne finde nogen træer, som ragede over 10 meter op i luften. Man burde omgående anmelde disse ulovlige træer til kommunen, så de kunne blive fjernet.

Som jeg har skrevet før, underskrev jeg slutsedlen på vores bolig i april 1969. Grundlaget for underskriften var en deklaration, som jeg fik udleveret af I/S Nonis. Den blev godkendt og underskrevet af Herstedernes Kommunalbestyrelse den 28. maj 1969. Den deklaration kan kun ændres på en måde, nemlig ved en retskendelse. Den kan ikke bare ændres af hverken kommunen eller grundejerforeningens formand. Dette har Albertslund Kommune gjort bestyrelsen opmærksom på, ved ikke at godkende det famøse ComX lån på kr. 5-6.000.000,00. Dette er bestyrelsen kommet uden om ved at låne i eget navn. Alt det vrøvl med at de har fået bemyndigelse af et flertal af medlemmerne, kan ikke på nogen måde binde mig.

Ib Andersen, P 39

Rullestillads udlejes

Motionisterne udlejer følgende aluminium letvægts stillads:

2 platforme 0,7 x 2,0 m
hjulunderdel 1,8 x 2,2 m

Passer perfekt til facademaling m.m. i Røde Vejrmølle Parken

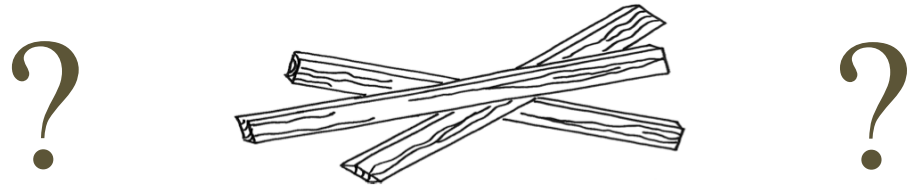
Lejepris:
Motionistmedlemmer:
3 dage: 100 kr. - efterfølgende 25 kr. /dag

Andre i grundejerforeningen:
3 dage: 200 kr. - efterfølgende 50 kr. /dag

Henvendelse:
KUN HVERDAGE mellem kl. 18 - 19
til Jesper D 18 - tlf: 43 96 98 60

Hvad gør du med den gamle sandkasse, havemøblerne og blomsterkummen – når du køber nyt?

1. Gemmer det til Sankt Hans og smider det på bålet?
2. Kaster det i småt brandbart?
3. Undersøger om træet er trykimprægneret?



Svaret kommer an på træet: *Trykimprægneret træ har et grønt skær - og det skal deponeres! Træ som er behandlet eller malet, skal afleveres som brændbart affald på genbrugsstationen! Kun ubehandlet træ kan smides på Sank Hans-bålet eller i brændeovnen.*
Trykimprægneret træ indeholder en række miljøbelastende og giftige stoffer som f.eks. chrom, kobber, arsen, tin, borater og kreosot. Det ældste træ og udenlandsk produceret træ er værst, for før henholdsvis 1992 og 1997 var det tilladt også at anvende arsen og krom til imprægnering i Danmark. Både kreosot og arsen menes at være kræftfremkaldende, og arsen kan desuden forårsage akut og kronisk forgiftning. I øjeblikket deponeres det trykimprægnerede træ, mens der arbejdes på at udvikle nye teknologier til behandlingen af træet, så miljøbelastningen bliver mindre, når træet skal bortskaffes som affald.
Behandlet eller malet træ kan frigive giftige røggasser ved afbrænding. På forbrændingsanlægget er der installeret filtre, der renser røgen før den udledes.

Viste du at:

- Chrom- og kreosotimprægneret træ ikke må produceres i Danmark, men fortsat må importeres og forhandles! Se efter NTR og DK-mærket, der giver garanti for, at træet er imprægneret med midler, der er godkendt af Miljøstyrelsen.
- De giftige stoffer fra trykimprægneringen udvaskes til jord og grundvand med op til 25% i løbet af de første 2-4 år.

K Ø B O G S A L G

VINTERDÆK på stålfælge til Skoda Fabia, Michelin-Alpin fra nov. 2007, mål: 185 60 R14, kørt meget lidt, som ny, sælges for 3.333 kr.

Henvendelse: Mathias Froh, D 14, tlf.: 43 42 84 25

KATTETRANSPORTBUR, mrk Clipper 2, mål: 57 cm x 37 cm x 33 cm
Brugt 2 x 1 time sælges for 200 kr.

BAKKER til kattegrus:
Stor : 54cm x 39 cm, sælges for 60 kr.
Mellem: 43 cm x 32 cm, sælges for 40 kr.
Lille: 43 cm x 30 cm, sælges for 20 kr.
Alt er skyllet, desinficeret og luftet

Ikea KLAPBORD, 85 cm x (60 cm + 25 cm + 60 cm)
Hvid melanin, som nyt, sælges for 500 kr.

Henvendelse: Kjeld Christensen, P31, tlf: 29 64 89 81

Hej alle i Rødevejrmølleparken.

Hvem vil være med til at lave et stort og sjovt, kræmmermarked i Lunden den 16-8-08 fra kl. 11 - 15?

Alle kan være med!

Har du stauder, som du gerne vil bytte, med din nabo, (sælge billigt), eller alt for meget børnetøj du ikke nænner at smide ud, en gammel græsslåmaskine, børnenes legetøj, hjemmelavede træskåle, fuglehuse. Hvad som helst kunne være sjovt at have med.

Vi vil have en bod med smykker og tøj til kvinder.

Med venlig hilsen
Ditte Grøn P 120. (og en veninde)

E. ESPERSEN & SØN A/S

AUT. EL – INSTALLATØR

Udskiftning af tagventilator til:

►DANTOP type 200, lidt kraftigere end originalen.
►Forskriftsmæssigt installeret med jord og ekstra afbryder på taget.
►Hastighedsregulering og afbryder i bryggers.
►Kontakt på 1. sal afblændet.
►Fjernelse af gammel ventilator.

9.550 kr.
inklusiv moms

samt

Etablering af korrespondancetænding:

600 kr.
Inklusiv moms

- alt i elarbejder –
Rydagervej 17B, Tlf.: 43 64 98 57

Tanker ved et lappet hul.

På generalforsamlingen var et medlem utilfreds med bestyrelsens (manglende) varetagelse af områdets vedligeholdelse og vist især over dens manglende reklamationer til kommunen over mangelfuld vedligeholdelse af stamveje. Som jeg opfattede svaret, gik det ud på, at bestyrelsen ikke ser det som sin opgave at overvåge forskellige detaljer, som hører under kommunen.

Dette tog jeg ad notam og bad pr. e-mail teknisk forvaltning om at lappe hullerne i asfalten ved Præstehusenes udmunding. Reparationen blev udført efter få dage. Det er altså muligt for os alle at få opfyldt ønsker om kommunens veje.

Så langt, så godt. Og jeg var tilfreds med min egen indsats for fællesskabet. Men bagefter kom jeg til at tænke over, hvor grænsen går for enkeltmedlemmers initiativer over for kommunen, hvis dens resultatet har betydning for flere end initiativtageren. Selv de mest velmente initiativer kan jo opfattes forskelligt. I dette tilfælde kan det tænkes, at reparationen af det yderste stykke skete på bekostning af de huller, der er længere inde, men som jeg ikke så. Man kunne også forestille sig, at jeg havde bedt om noget, som jeg var den eneste, der ønskede.

Det er nok mest hensigtsmæssigt, at bestyrelsen både koordinerer og tager initiativer over for kommunen og andre offentlige myndigheder i sager, som vedrører fællesskabet. Det er vel i anerkendelse af besværet med bl.a. disse opgaver, at vi giver honorar til ikke blot kasserer, men også formand og muligvis også andre bestyrelsesmedlemmer. Honoraret er muligvis for lavt, men så burde det måske forhøjes, eller bestyrelsens opgaver afgrænses nærmere i en forretningsorden.

Det er nok lidt vidtgående at ønske en debat om dette (jeg synes f.eks. ikke bestyrelseshonoraret skal afskaffes eller beskæres), men et par kommentarer fra bestyrelsen kunne (?) afklare min tvivl, som måske deles af andre medlemmer.

Venlig hilsen
Kjeld Christensen, P31.

HJEMMESIDEN HAR FÅET DISKUSSIONSFORUM

www.vejrmolle.dk har fået et forum til udveksling af erfaringer samt køb/salg/bortgives.
Har du et hus- eller haveprojekt du skal i gang med? Mangler du f.eks. detaljer omkring hvordan man får godkendt og lavet en tilbygning? Chancen for at dine naboer allerede har gjort erfaringen er stor.
Derfor er der nu oprettet et forum på hjemmesiden hvor vi alle kan hjælpe hinanden. Kig ind forbi www.vejrmolle.dk

De store har fundet på noget smart – man kan da bare grave CO_2'ned….

CCS hedder guldægget – Carbon Capture and storage eller på dansk: CO_2 udskillelse og lagring.

Kulkraftværkerne står i dag for 1/3 af den menneskeskabte CO_2-udledning. Ved hjælp af forskellige teknologiske løsninger, kan man udskille CO_2 fra røggassen fra kulkraftværkerne. CO_2'en kan man komprimere og lagre i vores undergrund, hvor den vil blive i mange 1000 år – om alt går vel. Det lyder jo lidt fantastisk. Så kan vi bare fyre løs og opføre os som vi plejer, uden at skulle bekymre os så meget om drivhuseffekten.
Kulkraftindustrien synes i hvert fald, at det er fantastisk, for så kan de med god samvittighed og blåstempling fortsætte med at bygge kulkraftværker. Og fakta er da også, at nye kulkraftværker skyder op over hele verden med stor hastighed. Det samlede udslip fra kulkraftværker vil stige med op til 60% inden år 2030. De nye kulkraftværker gøres parate for en eventuel CO_2-udskillelses teknologi og blåstemples herved. Udskillelsesteknologien er dog langt fra parat endnu. Den er endnu på et meget tidligt stadie og forventes ikke at blive færdigudviklet før år 2020-2030. Hertil kommer, at den er meget energikrævende, det vil betyde et ekstra kulforbrug på ca. 15-35%.

Teknikken med at sprøjte CO_2 ned i undergrunden er ikke helt ukendt. Olieindustrien har i flere år brugt en metode med at sprøjte CO_2 ned i oliefelter for derved at fortynde olien, så den nemmere kan komme op. Og sætter man en prop i det tømte oliefelt, er CO_2'en gemt af vejen.
Både kul- og olieindustrien har naturligvis stor interesse i, at CCS bliver svaret på vores klimabekymringer.
Man har imidlertid stort set ingen viden om, hvad der vil ske med undergrunden når CO_2 pumpes derned i så store mængder og om den vil kunne blive ved med at holde på den nedpumpede CO_2. Udsivning af CO_2 kan være livsfarligt for det omkringliggende miljø og der er set eksempler på dødsfald som følge af udslip. Det vurderes, at den nødvendige viden og teknologi først vil være parat efter år 2050.

Om 40 år er det for sent at gøre noget ved mange af de alvorlige klimaproblemer.
Spørgsmålet er om det er så smart at skyde alle de forsknings-, udviklings- og nyetableringsmidler i en teknologi, der bare udskyder problemet. I stedet for at poste dem i videreudvikling og etablering af vedvarende energiteknologier. Men det er vel et spørgsmål om interesser….

Agenda Center Albertslund

SERVICE-UDLEJNING

Motionistklubben tilbyder alle medlemmer af grundejerforeningen at kunne leje festservice til en privat fest.

Der er service til 36 personer, omfattende:

- Dybe og flade middagstallerkener
- Frokosttallerkener
- Rød-, hvid-, portvins-, champagne- og vandglas
- Kaffekopper m/ desserttallerkener
- Kniv, gaffel, dessert-, suppe- og teske
- 6 vandkarafler
- Små lysestager til fyrfadslys eller askebægre
- Diverse fade, salatskåle,termokander mm.
- 4 borde, 1,0 x 2,0 m,
- 36 stabelstole

Prisen for leje af ovenstående er:

- Medlemmer af motionistforeningen 100 kr.
- Andre grundejerforeningsmedlemmer 200 kr.

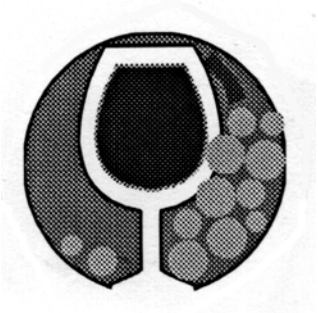
Betaling erlægges ved afhentning.

Festtelt kan anvises

Henvendelse *KUN HVERDAGE* mellem kl. 18.00 og 19.00 til

Sanne Krogh, D 18. Telf. 43 96 98 60

NB. UDLEJNINGEN ER FERIELUKKET HVERT ÅR I JULI MÅNED



HALLBERG BOLIG

20 års effektivt salgsarbejde i Albertslund giver helt naturligt det største lokalkendskab.

De mange salg giver samtidig det rigtige grundlag at vurdere på.

Som Vestegnens største <u>uafhængige</u> ejendoms-mæglerfirma tjener vi alene sælgers interesse.

Sæt ikke din bolig til salg før du har fået vores bud på et godt salg.

Venlig hilsen
Svend Juul
Statsaut. ejd.mægler

Tlf.: 43430304
www.hallbergbolig.dk

Lokalområdets <u>eneste</u> uafhængige ejendomsmægler

RØDEVEJRMØLLE PARKENS MOTIONIST KLUB

Klubben er stiftet i 1981 med det formål at samle beboerne i bebyggelsen til forskellige sportslige aktiviteter samt hyggeligt samvær for alle husstande. Desuden har medlemmerne igennem mange år også stået for det praktiske arbejde med at arrangere den årlige Majfest, samt sørge for afviklingen af Sankt Hans bålet, begge dele på fællesarealet i Lunden.

Faste aktiviteter er følgende:

Fodbold: Klubben har hvert år siden sin start deltaget i Albertslund Motionisternes

Sammenslutnings (AMS) sommer turnering og indendørs-stævner i vinterperioden. Vi deltager med et 7 mands veteran hold, hvor man aldersmæssigt minimum skal være i slutningen af 30'erne for at deltage. Modstanderne er andre beboer-hold fra kommunen, og udendørs turneringen løber fra ca. 1. Maj til medio september. Der er fri søndags træning kl. 10-11.30 på banerne bag Klub Vest, samt efterfølgende afslapning/øl/vand i Væremøllen ved Børnehaven Degnehusene. I samme turnering findes også en seniorturnering, deltagerne her skal være min 18 år gamle

Badminton: I perioden 1-9 til 31-4 har vi baner til rådighed på Egelundskolen om fredagen fra kl. 16:00 til 22:00 og om lørdagen fra 8:00 til 16:00. Inden jul og sidste gang inden afslutningen spilles turnering med blandede hold, og der er altid et lille traktement som afslutning.

Cykelskovtur: En lørdag i løbet af juni måned drager vi på opdagelse her på Vestegnen medbringende madkurv, boulekugler mm, og kombinerer motion med hyggeligt samvær. Længden af turen afpasses efter deltagerne og vejret.

Årsfest: I klubbens love står at man skal afholde mindst en årlig fest, dette gøres normalt efter sommerferien, med grillbøffer, pølser mm i Lunden.

Pigernes motionsdag:

Hver mandag kl. 18.30 er vi nogle voksne piger, der går en tur i Vestskoven. Mød op ved garagen og gå med en tur i Vestskoven – for alle i bebyggelsen!
Henvendelse: Lilan D 40 (43 45 44 10) eller Anne-Marie Olsen H 106 (43 45 65 09)

Kontingent:

Kontingent udgør for alle aktiviteter, og gældende for hele husstanden:

Aktive	: Kr. 200,- pr. år
Passive	: Kr. 60,- pr. år

Regnskabsåret er 1/1 - 31/12, og kontingentet opkræves pr. giro. Indmeldelse kan ske til et af nedenstående bestyrelses medlemmer.

Bestyrelse:

Formand	: Dan Raun	H 106	Tlf. 43 45 65 09
	E-mail: dan.raun@besked.com		
Kasserer	: Jesper Krogh	D 18	Tlf. 43 96 98 60
	E-mail: jesper.krogh@malacoleaf.com		
Sekretær	: Ole Lassen	D 40	Tlf. 43 45 44 10
	E-mail: olila@comxnet.dk		
Best.suppl.	: Karin Skytte	D 68	Tlf. 43 63 34 24
	E-mail: skyttefam@sol.dk		

Kontaktpersoner:

Fodbold	: Jesper Krogh	D 18	Telf. 43 96 98 60
	: Ib Frederiksen	P 73	Telf. 43 63 32 28
Badminton	: Dan Raun	H 106	Telf. 43 45 65 09

Tomme vinflasker:

Klubben indsamler tomme vinflasker til genbrug. Venligst stil flaskerne uden for garagen ved børnehaven Degnehusene, men kun søndag inden kl.12.00
Vi får kun betaling for Bordeaux, Bourgogne/Rhone og Alsace vinflasker, samt Snaps og Gammel Dansk. Ingen spiritus-, hedvin- samt flasker med indstøbte mærker, Tak

Arrangementer i RVPMK 2008	**Dato:**	**Mødested:**
Årsfest	Lørdag d. 23/8 kl. 18.00	Lunden

BADMINTON

Har du lyst til at spille badminton

Sæsonen er nu slut men starter op igen til efteråret, så hvis du har lyst til at spille badminton på Egelundskolen fredag eller lørdag, kan du kontakte

Dan Raun
H 106
4345 6509
dan.raun@besked.com

K L I P U D O G S Æ T O P

(Der henvises til udleveret kommunal folder: Affaldskalender 2008)

Uge 33 12. – 13. aug.	Restaffald Glas & flasker Papir	Brændbart affald i plastiksække afhentes ved parkeringspladsen, ***dog ikke indeholdende madrester og andet køkken-affald.***
Uge 34 19. – 20. aug.	Restaffald Haveaffald	Brændbart affald i plastiksække afhentes ved parkeringspladsen, **dog ikke indeholdende madrester og andet køkkenaffald.**
Uge 35 26. – 27. aug.	Restaffald Glas & flasker Papir	Brændbart affald i plastiksække afhentes ved parkeringspladsen**, *dog ikke indeholdende madrester og andet køkkenaffald.*** **STORSKRALD (dog ikke bygnings-affald)** Brændbart og ikke brændbart affald: Metal, køleskabe, senge og lignende samt pap, PVC og imprægneret træ.
Uge 36 2. – 3. sept.	Restaffald Haveaffald	Brændbart affald i plastiksække afhentes ved parkeringspladsen**, *dog ikke indeholdende madrester og andet køkkenaffald.***
Fredag den 5. september afhentning af miljøfarligt affald.		
Første dato angiver afhentningsdagen i Humlehusene, næste dato angiver afhentnings-dagen i Degne- og Præstehusene.		
Haveaffald må kun fyldes i **papirsække**. Hvis det fyldes i plastiksække tages det ikke med.		
Miljøbilen indsamler farligt affald den første fredag i hver måned, men kun hos de husstande, som har bestilt afhentning. Afhentning bestilles på **telefon nr. 80 20 80 30 eller på kundeservice@vestfor.dk senest om onsdagen**.		

Vær med til at holde vores område ryddeligt og ordentligt, så:

VENT MED AT SÆTTE DIT AFFALD UD INDTIL TIDLIGST AFTENEN FØR AFHENTNING.

Hvis du skal aflevere affald uden for de almindelige afhentningstidspunkter, kan du aflevere det på:

Materialegården, Gadagervej 23, 2620 Albertslund, med følgende åbningstider:
- Lørdag – onsdag fra kl. 13.00 til kl. 18.00
- Torsdag og fredag fra kl. 10.00 til kl. 13.00.
Husk dit sygesikringsbevis. Det kræves for at åbne bommen.

Eller

Paul Bergsøes Vej 45, 2600 Glostrup, med følgende åbningstider:
- Alle dage fra kl. 10.00 til kl. 18.00